



CÂMARA DE VEREADORES DE QUITANDINHA

Avenida Fernandes de Andrade, 839 – Centro - Fone (41) 3623-1443

E-mail: quitandinhacamara@hotmail.com

Site: camaradequitandinha.pr.gov.br

Ata da **17ª SESSÃO ORDINÁRIA**, II Período Legislativo, realizada no dia 09 de setembro de 2020, na Câmara Municipal de Quitandinha, às 19h30minutos, na Avenida Fernandes de Andrade, 839, Centro, Quitandinha – PR. Presidente Marquinhos solicitou a leitura de trecho da Bíblia pelo José Vosniaki Ribeiro e em seguida a realização da chamada presencial. **PRESENÇA:** Confirmada a presença por chamada nominal: Presidente da Mesa Diretora Marcos Aurélio de Andrade Lemos (Marquinhos da ACARPA), Vice-presidente Marcos Élio de Deus Leal (Boca), 1º Secretário José Vosniaki Ribeiro (Zé Ribeiro) e 2º Secretário João Acir Alves dos Santos (Purungo). Vereadores: Amilton Godk Filho (Amilton do Banco), Amir Ribeiro Lemos (Amir Lemos), Antonio Loir Esconiscki (Loir), Carlos Edmilson de Moura (Carlinhos Moura) e Marcelo Ricardo Lechinoski (Marcelo Lechinoski). **AUSENTES:** não houve. Constatado o quórum, conforme determina o Regimento Interno no Art. 133, Parágrafo 1º, Presidente Marquinhos DECLAROU ABERTA a 17ª Sessão Ordinária do II Período Legislativo de 2020. **PEQUENO EXPEDIENTE:** Pelo disposto no Art. 130, Parágrafo 2º do Regimento Interno, a ata da **16ª Sessão Ordinária**, realizada **dia 02 de setembro de 2020**, esteve à disposição 24 horas de antecedência para os vereadores. Discussão da ata: sem manifesto. Votação: aprovado por todos os vereadores. **CORRESPONDÊNCIAS:** Não houve. **GRANDE EXPEDIENTE:** Não houve. **ORDEM DO DIA:** Sessão destinada às deliberações dos projetos de lei que compõem o novo Plano Diretor do município: **PROJETO DE LEI DO PODER EXECUTIVO Nº27**, de 17 de setembro de 2019: “Dispõe sobre o Plano Diretor Municipal, estabelece objetivos, diretrizes, instrumentos e dá outras providências para as ações de planejamento e gestão do Município de Quitandinha”. 2ª Discussão do projeto: sem inscritos. 2ª Votação do projeto: aprovado por todos os vereadores. **PROJETO DE LEI DO PODER EXECUTIVO Nº28**, de 17 de setembro de 2019: “Institui o Perímetro Urbano da Sede do Município de Quitandinha”. 2ª Discussão do projeto: sem inscritos. 2ª Votação do projeto: aprovado por todos os vereadores. **PROJETO DE LEI DO PODER EXECUTIVO Nº29**, de 17 de setembro de 2019: “Institui o Zoneamento de Uso e Ocupação do Solo Urbano de Quitandinha e estabelece seus parâmetros urbanísticos”. 2ª Discussão do projeto: sem inscritos. 2ª Votação do projeto: aprovado por todos os vereadores. **PROJETO DE LEI DO PODER EXECUTIVO Nº30**, de 17 de setembro de 2019: “Dispõe sobre o Parcelamento do Solo para fins urbanos no Município de Quitandinha e dá outras providências”. 2ª Discussão do projeto: sem inscritos. 2ª Votação do projeto: aprovado por todos os vereadores. **PROJETO DE LEI DO PODER EXECUTIVO Nº31**, de 17 de setembro de 2019: “Institui a Lei da Mobilidade e Sistema Viário Municipal de Quitandinha, e dá outras providências”. 2ª Discussão do

Rubrica
Presidente

Rubrica
1º Secretário



CÂMARA DE VEREADORES DE QUITANDINHA

Avenida Fernandes de Andrade, 839 – Centro - Fone (41) 3623-1443

E-mail: quitandinhacamara@hotmail.com

Site: camaradequitandinha.pr.gov.br

projeto: sem inscritos. 2ª Votação do projeto: aprovado por todos os vereadores. **PROJETO DE LEI DO PODER EXECUTIVO Nº32**, de 17 de setembro de 2019: “Atualiza a Lei Complementar nº702/2007, que dispõe sobre o Código de Obras e Posturas do Município de Quitandinha e dá outras providências”. 2ª Discussão do projeto: **Vereador Amir Lemos**: desejou boa noite a todos; acredita que há muitas pessoas aguardando a aprovação do Plano Diretor, pois estão enfrentando dificuldades ocasionadas por mudanças da legislação; exemplificou que há pessoas que precisam realizar a ligação de energia elétrica, regulamentação de terreno dentro do quadro urbano e até mesmo questões documentais de registro do terreno; explicou que o Plano Diretor está sendo discutido desde 2017 e o município pagou R\$200 mil à empresa que elaborou o projeto; disse que há muitas coisas que ajudarão a promover o desenvolvimento sustentável do município, mas também há coisas que os vereadores debateram nas comissões e entenderam que não são necessárias neste momento; afirmou que os vereadores sentiram a falta da ampliação do quadro urbano a fim de criar novos loteamentos e diminuir o custo de moradia na cidade; explicou que há muitas pessoas que nascem em Quitandinha e querem permanecer no município, mas enfrentam dificuldade para adquirir terrenos no perímetro urbano devido ao alto valor e por isso adquirem terrenos no interior onde mais uma vez encontram dificuldades para realizar a ligação de energia elétrica; afirmou que vários municípios ampliaram os loteamentos de forma organizada, mas em Quitandinha isso não ocorreu; disse que os vereadores protocolaram um requerimento na COMEC solicitando que eles reconsiderassem esta decisão, mas não foi aceito; afirmou esta situação dificulta o crescimento da cidade e que Quitandinha está se tornando cidade dormitório de Campo do Tenente, pois lá está havendo desenvolvimento; acredita que o próximo Prefeito precisará tentar alterar esta situação para que não haja problemas como loteamentos clandestinos, falta de energia e falta de coleta de lixo e esgoto; disse que não estão sendo fornecidas condições para que as pessoas fiquem no município e muitas vão a outras cidades e não retornam; explicou que a Câmara também alterou a largura das estradas rurais, pois os vereadores entenderam que é desnecessário e seria preciso alterar toda a documentação de quem tem terreno às margens das estradas municipais; esclareceu que os vereadores reprovaram alguns projetos que entenderam não ser o momento para implementar, pois é necessário que a cidade cresça e quanto mais burocracia houver, menos as pessoas irão construir; disse que a regulamentação de potencial construtivo e de impacto de vizinhança desestimularia investimentos; acredita que esta casa acertou muito nas deliberações sobre o Plano Diretor e que a partir da publicação dele muitas pessoas conseguirão regulamentar o que precisam. **Vereador**

Rubrica
Presidente

Rubrica
1º Secretário



CÂMARA DE VEREADORES DE QUITANDINHA

Avenida Fernandes de Andrade, 839 – Centro - Fone (41) 3623-1443

E-mail: quitandinhacamara@hotmail.com

Site: camaradequitandinha.pr.gov.br

Amilton do Banco: desejou boa noite a todos; disse que o Plano Diretor é composto por vários projetos extensos que tratam de matérias complexas e que os vereadores tiveram que fazer muitas pesquisas para entender os projetos e definir o que seria melhor para a população; falou que grandes cidades usam o potencial construtivo, mas os vereadores entenderam que em Quitandinha ainda não é o momento, assim como a questão do impacto de vizinhança que geraria mais burocracia; afirmou que os vereadores fizeram alterações que entenderam ser positivas para a população como a metragem de construção próxima à estrada rural e a possibilidade de que recuo de 4,5 metros possa ser utilizado como garagem e estacionamento (principalmente na área central); explicou que houve uma discussão muito grande com profissionais da área e exemplificou que Curitiba também permitiu no ano passado o uso do recuo, enquanto Araucária não autorizou o uso do recuo e agora o comércio de lá enfrenta dificuldade para receber os clientes, uma vez que não há local para estacionar; disse que produtores rurais terão a dispensa de projeto arquitetônico para construção de moradias de até 70 metros quadrados e de barracões de até 100 metros quadrados e na área urbana moradias de até 100 metros quadrados terão direito ao alvará simplificado; falou que realmente é necessário pensar no desenvolvimento sustentável de Quitandinha e é necessário usar os bons exemplos de municípios vizinhos; acredita que também é preciso pensar na criação de novos loteamentos que ajudarão no desenvolvimento do município; explicou que é muito difícil conciliar nestes projetos de lei questões que agradem toda a população, mas os vereadores tentaram fazer da melhor forma possível e espera que tenha ficado bom para a população; pediu que a população busque informações sobre o Plano Diretor no site da Câmara, com os profissionais da área e também com os vereadores para entender mais sobre ele. 2ª Votação do projeto: aprovado por todos os vereadores. Na ocasião o **Assessor Jurídico da Presidência, Nelson Antônio Sguarizi**, explicou que na 15ª Sessão Ordinária os projetos de lei nº 33, 34 e 35/2019 que também compõem o Plano Diretor foram rejeitados em primeira votação e não foram trazidos novamente para deliberação, pois estão automaticamente rejeitados, uma vez que mesmo se houvesse um resultado diferente na segunda votação o regimento interno da Câmara não prevê a possibilidade de uma terceira votação para desempate.

CONSIDERAÇÕES FINAIS OU PALAVRA LIVRE: Cada vereador poderá fazer uso da palavra por 05 minutos sem ser aparteado. Presidente Marquinhos alertou aos nobres edis para o atendimento ao disposto no Regimento Interno desta Casa de Leis, em seu artigo 75: **Vereador Zé Ribeiro:** disse que na próxima sessão apresentará uma indicação solicitando um caminhão prancha para deslocamento de máquinas do interior; disse que

Rubrica
Presidente

Rubrica
1º Secretário



CÂMARA DE VEREADORES DE QUITANDINHA

Avenida Fernandes de Andrade, 839 – Centro - Fone (41) 3623-1443

E-mail: quitandinhacamara@hotmail.com

Site: camaradequitandinha.pr.gov.br

há muitos casos de máquinas que estragam no interior e há grande dificuldade para trazê-las até a sede; disse que o setor de obras está crescendo bastante, mas espera que no próximo mandato analisem a possibilidade de que o município tenha o caminhão prancha; lembrou que há alguns dias fez uma colocação sobre a necessidade de manutenção das casinhas de lixo e que recentemente viu uma delas sendo melhorada; disse que, se realmente estão fazendo isso, gostaria de agradecer porque desta forma está sendo melhorado um bem público porque se a cobertura não está em boas condições as casinhas acabam sendo deterioradas pelo sol e pela chuva; afirmou que há muitas casinhas de lixo que ainda precisam de manutenção. **Vereador Amir Lemos:** disse que foi procurado por muitas pessoas que relataram que o município não está realizando o transporte de passageiros até os hospitais; afirmou que o foco parece estar apenas no coronavírus e que isso é importante, mas há muitas pessoas perdendo consultas e exames porque estão sendo negados os pedidos de carros para ir até os hospitais; acredita que neste período de pandemia é necessário tomar cuidados, mas ainda é necessário disponibilizar este transporte para quem não tem condições de ir sozinho; afirmou que há também muitos relatos de que não estão sendo disponibilizados os remédios para tratamento de pressão; acredita que a política de prevenção de hipertensos e diabéticos foi abandonada; sabe que é um ano atípico devido à pandemia de coronavírus, mas é preciso pensar nas pessoas que não tem condições de adquirir o medicamento; pediu que esta situação seja analisada e seja dado foco à área da saúde; pediu que para a próxima sessão seja feito um estudo para modificar o sistema do Parque Industrial porque há muitas reclamações sobre roubos que ocorrem à noite a fim de verificar se o município tem condições de criar um condomínio industrial (cercar o Parque Industrial); explicou até mesmo os empresários aceitariam comprar a cerca a fim de aumentar a segurança; disse que os empresários já enfrentam grandes dificuldades e roubos pioram a situação; explicou que deseja que seja feito um estudo para verificar se é possível fazer se é preciso alterar a lei para criar o condomínio industrial; falou sobre a dificuldade relacionada aos banheiros públicos, pois muitas pessoas vem até o município e não há banheiros para usar; falou também da dificuldade relacionada à limpeza pública e que o pó da rua vai para o comércio; disse que os comerciantes pagam muito imposto, mas não há retorno; afirmou que os trabalhadores do município não “dão conta” de realizar a limpeza porque a cidade é grade e que é necessário contratar uma empresa para prestar este serviço. **Vereador Zé Ribeiro:** solicitou a palavra novamente; explicou que seu irmão não morreu devido ao coronavírus, mas certamente a pandemia contribuiu, pois ele não conseguia realizar os exames necessários; explicou que quando

Rubrica
Presidente

Rubrica
1º Secretário



CÂMARA DE VEREADORES DE QUITANDINHA

Avenida Fernandes de Andrade, 839 – Centro - Fone (41) 3623-1443

E-mail: quitandinhacamara@hotmail.com

Site: camaradequitandinha.pr.gov.br

ele conseguiu realizar os exames já era tarde; afirmou que toda a atenção está na questão do COVID-19; disse que realmente a procura por remédios está sendo grande e disse que é necessário verificar o porquê disso estar acontecendo. **Presidente Marquinhos da ACARPA:** explicou que hoje aconteceu a segunda votação do Plano Diretor que está há alguns meses na Câmara; agradeceu aos Vereadores Amilton do Banco e Amir Lemos por fazerem as explicações sobre o que é o Plano Diretor e também aos demais vereadores que discutiram muito os projetos; esclareceu que o Plano Diretor foi elaborado pela FUNPAR e que ele é feito a cada dez anos; afirmou que não tem dúvida de que os vereadores tentaram fazer o melhor pela população; explicou que três projetos foram reprovados e houve a apresentação de várias emendas; disse que uma grande conquista é questão do perímetro urbano, pois agora grande parte da população poderá fazer a ligação de energia elétrica; agradeceu aos vereadores pelo empenho nas discussões e debate do plano por meio das comissões permanentes e agradeceu aos servidores que apoiaram; lembrou que nesta semana houve a inauguração do novo prédio da polícia militar que é resultado de uma parceria entre os Poderes Executivo, Legislativo e Judiciário (Fórum de Rio Negro); disse que é um prédio que estava há muitos anos desativado e agora será oferecida mais segurança à população e aos policiais; lembrou que a Câmara contribuiu com R\$30 mil para concluir esta obra; explicou que antes a polícia militar usava um prédio alugado da Praça da Bíblia que agora poderá ser utilizado pela Prefeitura para economizar; parabenizou todos os envolvidos nesta obra; disse que os vereadores tem escutado a população e trazido às demandas à Câmara. Sem mais nada a tratar, Presidente Marquinhos da ACARPA encerrou a sessão. Nada mais havendo, eu, Eduardo Karpinski, redigi a presente ata, a qual será assinada pelo Presidente e 1º Secretário, após lida e aprovada em plenário.



Marcos Aurélio de Andrade Lemos

Presidente


José Vosniaki Ribeiro

1º Secretário


Rubrica
Presidente


Rubrica
1º Secretário



CÂMARA MUNICIPAL DE QUITANDINHA

Avenida Fernandes de Andrade, 839 - Centro - CEP: 83840-000

Fone (41) 3623-1443

E-mail: quitandinhacamara@hotmail.com

Site: camaradequitandinha.pr.gov.br

PRESENCAS – 2º PERÍODO LEGISLATIVO

17ª SESSÃO ORDINÁRIA – DIA 09/09/2020

VEREADOR	ASSINATURA	Falta
Presidente: MARCOS AURÉLIO DE ANDRADE LEMOS		
Vice-Presidente: MARCOS ÉLIO DE DEUS LEAL		
1º Secretário: JOSÉ VOSNIAKI RIBEIRO		
2º Secretário: JOÃO ACIR ALVES DOS SANTOS		
AMILTON GODK FILHO		
AMIR RIBEIRO LEMOS		
ANTÔNIO LOIR ESCONISCKI		
CARLOS EDMILSON DE MOURA		
MARCELO RICARDO LECHINOSKI		